

# Notiziario fiscale

## Le principali novità

1° agosto 2023

### Agevolazioni fiscali

#### Flat-tax incrementale: chiarimenti

L'Agenzia delle Entrate fornisce i primi chiarimenti in merito alla nuova "flat-tax incrementale" al 15%, introdotta dalla Legge di Bilancio 2023. Per l'applicazione di tale agevolazione, si segnala:

- possono applicare la misura le persone fisiche esercenti attività d'impresa, incluse le imprese familiari e coniugali non gestite in forma societaria, o professionisti in forma individuale;
- sono esclusi dalla misura i redditi delle società di persone e di capitali imputati ai soci per trasparenza e i redditi derivanti dall'esercizio di arti e professioni in forma associata;
- l'utilizzo nel 2023 del regime forfetario non permette l'accesso alla misura agevolativa;
- i redditi da considerare per l'applicazione della disposizione agevolativa sono quelli esposti nella dichiarazione (al netto di eventuali perdite) nei quadri RE, RF, RG ed LM (l'utilizzo del regime forfetario nel triennio 2020-2022, quindi, non ha effetti preclusivi);
- hanno accesso alla misura anche i soggetti che hanno avviato l'attività durante il triennio di riferimento (2020-2022), a condizione che l'attività sia stata svolta per almeno un'intera annualità; per i periodi in cui l'attività è stata svolta per una frazione di anno va ragguagliato il reddito.

---

#### Assegnazioni e cessioni agevolate entro il 30 settembre

La legge di bilancio 2023 ha previsto alcune agevolazioni fiscali per le società che vogliono trasferire a favore dei propri soci beni immobili e beni mobili registrati non sono utilizzati nell'esercizio dell'impresa. Queste operazioni possono essere effettuate tramite cessione a

titolo oneroso o assegnazione con contestuale distribuzione di riserve oppure attraverso la trasformazione della società commerciale in società semplice. L'obiettivo di queste misure è quello di favorire l'uscita dei beni dal regime d'impresa, riducendo il carico fiscale sulle plusvalenze e sulle riserve che emergono in capo alla società e sui redditi che derivano ai soci. Le agevolazioni fiscali consistono nell'applicazione di un'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi e dell'Irap pari all'8% (10,5% se la società è non operativa) sul valore normale dei beni ceduti o assegnati, e nella riduzione del 50% dell'imposta di registro e delle imposte ipotecaria e catastale, che sono dovute in misura fissa.

Gli immobili oggetto di tali operazioni sono quelli strumentali per destinazione; per i beni mobili registrati (come le autovetture o le imbarcazioni) è necessario che non siano utilizzati come beni strumentali nell'attività della società. I soci beneficiari delle operazioni devono aver rivestito la qualità di socio al 30 settembre 2022 e mantenerla fino al momento dell'operazione.

Le operazioni di cessione agevolata e assegnazione ai soci dei beni immobili devono essere effettuate entro il 30 settembre 2023. Lo stesso termine vale anche per le operazioni di trasformazione della società commerciale in società semplice, che comportano l'estromissione dei beni dal regime d'impresa con gli stessi effetti fiscali delle cessioni o assegnazioni. Le agevolazioni fiscali sono opzionali e devono essere esercitate mediante apposita dichiarazione da allegare all'atto notarile di cessione o assegnazione.

Le operazioni di cessione agevolata e assegnazione ai soci dei beni immobili possono rappresentare una valida opportunità per le società che vogliono razionalizzare il proprio patrimonio e per i soci che vogliono acquisire dei beni a condizioni fiscali vantaggiose. È opportuno farsi richiedere specifica consulenza per valutare attentamente tutti gli aspetti civilistici, contabili e fiscali (anche legati ad eventuali conseguenze a fini IVA) coinvolti.

---

## Adempimenti dichiarativi

### Comunicazioni di anomalia per gli ISA 2019, 2020 e 2021

In arrivo le comunicazioni di anomalia nei dati dichiarati ai fini degli ISA per il triennio 2019 - 2021, al ricorrere delle quali viene recapitata nel cassetto fiscale una comunicazione al contribuente. A fronte della comunicazione ricevuta, è possibile (consigliabile) fornire chiarimenti e precisazioni utilizzando il software dedicato reso disponibile dall'Agenzia Entrate. Resta fermo che, se sono ravvisati errori od omissioni a seguito dell'anomalia segnalata, questi potranno essere regolarizzati presentando una dichiarazione integrativa, comprensiva della comunicazione dei dati rilevanti corretta, ricorrendo al ravvedimento operoso per la riduzione delle sanzioni.

## Riforma dello sport

### ASD, novità per il “lavoro sportivo”

Dopo numerosi differimenti, dal 1 luglio 2023 è operativa la c.d. “riforma dello sport” con la quale si prevede le prestazioni svolte per enti sportivi dilettantistici (ASD/SSD), devono essere inquadrate obbligatoriamente:

- come lavoro dipendente oppure
- come lavoro autonomo con partita IVA oppure
- come collaboratori coordinati e continuativi

con un limite massimo di settimanale di 18 ore per rientrare nelle agevolazioni in materia di imposizione fiscale e previdenziale:

- soglia esente da qualsiasi prelievo ridotta da 10.000 euro a 5.000 euro;
- ai redditi compresi fra 5.000 e 15.000 euro l'anno non si applicano ritenute fiscali, ma vengono applicate quelle previdenziali;
- sui compensi oltre i 15.000 euro annui si applicano sia le ritenute fiscali sia quelle previdenziali.

I contributi previdenziali sono ridotti del 50% per i primi cinque anni.

Entro il 31 ottobre 2023 le associazioni dovrebbero provvedere agli adempimenti ordinari previsti per le prestazioni di lavoro, anche utilizzando le procedure telematiche disponibili sul portale [www.sportosalute.eu](http://www.sportosalute.eu). Si segnala che anche con l'entrata in vigore del nuovo limite a metà dell'anno, la soglia complessiva per il

periodo d'imposta 2023 resta fissata a 15.000 euro, oltre la quale si applica direttamente la tassazione ordinaria.

## Varie

### Da luglio per le detrazioni edilizie con obbligo SOA per lavori oltre 516 mila euro

Dopo il periodo transitorio di 6 mesi, dal primo luglio 2023 è in vigore l'obbligo dell'attestazione SOA per tutti i bonus edilizi. L'obbligo riguarda i lavori privati di importo superiore ai 516.000 euro che accedono agli incentivi fiscali sia in caso di fruizione diretta sia in caso di cessione del credito/sconto in fattura; Le imprese, al momento della sottoscrizione del contratto di appalto (oppure le imprese subappaltatrici, in caso di subappalto), devono essere in possesso della qualificazione SOA.

Si ricorda che la certificazione SOA, già richiesta per l'esecuzione di opere pubbliche di importo superiore ad 150.000 euro e rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, è finalizzata ad impedire l'affidamento dei lavori più onerosi (e, dunque, più complessi) ad imprese con capacità tecniche ed economiche non adeguate. Fino al 30 giugno 2023 le imprese sprovviste della SOA avevano la possibilità di attestare, al momento della sottoscrizione del contratto di appalto (o subappalto) l'avvenuta sottoscrizione di un contratto finalizzato al rilascio dell'attestazione con uno degli organismi previsti dall'articolo 84, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

### Notifiche della Pubblica Amministrazione: l'indice nazionale dei domicili digitali

Da luglio è operativo l'INAD (“indice nazionale dei domicili digitali”) attraverso il quale le pubbliche amministrazioni (compresa l'Amministrazione finanziaria) potranno inoltrare le comunicazioni con valenza legale nei confronti di persone fisiche, professionisti non tenuti all'iscrizione in albi, elenchi o registri e altri enti di diritto privato non tenuti all'iscrizione nel Registro delle imprese.

Tale strumento consente ai cittadini di registrare il proprio domicilio digitale, un indirizzo PEC, per ricevere tutte le comunicazioni ufficiali dalla Pubblica Amministrazione; in tal modo, ad esempio, le comunicazioni relative a rimborsi fiscali e detrazioni d'imposta, accertamenti, verbali di sanzioni amministrative, e così via, vengono inviate direttamente

nella casella di posta indicata dal soggetto, che può gestire in autonomia il proprio domicilio digitale.

Per attivare il domicilio digitale è necessario un indirizzo PEC e un'identità digitale (SPID, CIE o CNS) e seguire la procedura di registrazione.

L'attivazione del domicilio digitale è volontaria e non c'è un obbligo di legge a riguardo né sanzioni. Fino al 30 novembre 2023, non ci saranno neanche conseguenze concrete: infatti, ancora per i prossimi mesi la Pubblica Amministrazione invierà le comunicazioni anche per

posta cartacea, se non c'è un domicilio digitale. È però previsto che dal 30 novembre 2023 in poi la Pubblica Amministrazione non invierà più comunicazioni cartacee, e quindi sarà obbligatorio iscriversi all'INAD.

Si segnala che le PEC dei professionisti iscritti in albi o elenchi, contenute nel registro INI-PEC, sono automaticamente inserite nell'INAD.

## Scadenziario agosto 2023

I titolari di partita IVA hanno l'obbligo di presentare il modello F24 esclusivamente con modalità telematiche; per soggetti privati è possibile presentare il modello F24 in forma cartacea solo se non sono presenti compensazioni.

Versamento	Titolari di partita IVA	Non titolari di partita IVA
F24 senza compensazioni	Entratel / Fisconline, home banking	Cartaceo, home banking o Entratel / Fisconline
F24 con compensazioni o F24 con saldo zero	Entratel / Fisconline	Entratel / Fisconline

1° agosto

- **Termini processuali:** inizio decorrenza del periodo di sospensione feriale dei termini processuali

21 agosto

- **IVA mensile:** versamento IVA del mese precedente, codice 6007
- **IVA trimestrale:** versamento IVA secondo trimestre, codice 6032
- **Ritenute su redditi di lavoro dipendente/autonomo:** versamento delle ritenute operate nel mese precedente, codice 1001 per redditi di lavoro dipendente e assimilati, codice 1040 per redditi di lavoro autonomo
- **Ritenute operate da condomini:** versamento delle ritenute (4%) operate nel mese precedente da parte dei condomini a titolo di acconto, codice tributo 1019 a titolo di IRPEF, 1020 a titolo di IRES
- **Ritenute alla fonte locazioni brevi:** versamento delle ritenute (21%) operate a ottobre da parte degli intermediari immobiliari e soggetti che gestiscono portali telematici per locazioni brevi, codice 1919
- **Altre ritenute alla fonte:** versamento delle ritenute operate nel mese precedente per rapporti di commissione, agenzia, mediazione e rappresentanza di commercio, codice 1040

- **INPS dipendenti:** versamento dei contributi previdenziali relativi al personale dipendente, per le retribuzioni maturate nel periodo di paga del mese precedente, codice DM10
- **INPS gestione separata:** versamento del contributo del 24% – 33,72% – 35,03% da parte dei committenti, sui compensi corrisposti nel mese precedente a incaricati alla vendita a domicilio e lavoratori autonomi occasionali (compenso superiore a 5.000 euro)
- **INPS contributi commercianti e artigiani:** versamento rata fissa dei contributi sul reddito minimale

25 agosto

- **INTRASTAT:** presentazione elenchi riepilogativi per i soggetti mensili

31 agosto

- **UNIEMENS:** denuncia telematica delle retribuzioni e dei contributi relativi al mese precedente
- **Libro Unico:** registrazioni relative al mese precedente
- **Termini processuali:** termine del periodo di sospensione feriale dei termini processuali

## I tuoi interlocutori



### **Andrea Pircher**

Wirtschafts-, Rechnungsprüfer und Steuerberater  
 Stabstelle Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0471 310 311  
[steuerberatung@hds-bz.it](mailto:steuerberatung@hds-bz.it)



### **Valentina Maggio**

Wirtschafts-, Rechnungsprüferin und Steuerberaterin  
 Stabstelle Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0472 271 439  
[vmaggio@hds-bz.it](mailto:vmaggio@hds-bz.it)



### **Giuliano Orepuller**

Wirtschafts-, Rechnungsprüfer und Steuerberater  
 Bereichsleiter Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0471 310 555  
[gorempuller@hds-bz.it](mailto:gorempuller@hds-bz.it)



### **Nicole Haller**

Abteilungsleiterin Bozen  
 Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0471 310 414  
[nhaller@hds-bz.it](mailto:nhaller@hds-bz.it)



### **Dietmar Raich**

Abteilungsleiter Schlanders  
 Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0473 732 741  
[draich@hds-bz.it](mailto:draich@hds-bz.it)



### **Christoph Hainz**

Abteilungsleiter Meran  
 Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0473 272 536  
[chainz@hds-bz.it](mailto:chainz@hds-bz.it)



### **Martin Vikoler**

Abteilungsleiter Brixen  
 Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0472 271 430  
[mvikoler@hds-bz.it](mailto:mvikoler@hds-bz.it)



### **Erich Zingerle**

Abteilungsleiter Bruneck  
 Buchhaltung und Steuerberatung  
 T: 0474 538 288  
[ezingerle@hds-bz.it](mailto:ezingerle@hds-bz.it)